

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ИКРЯНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ИКРЯНИНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2015 № 244ап
село Икряное

О начале разработки проекта
Правил землепользования
и застройки населенных пунктов
МО «Икрянинский сельсовет»
в новой редакции

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г № 190-ФЗ, статьей 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом №171-ФЗ от 23.06.2014 года «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ №540 от 01.10.2014 года Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, Федеральным законом от 06. 10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Икрянинский сельсовет»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект Правил землепользования и застройки населенных пунктов МО «Икрянинский сельсовет» в новой редакции.
2. . Утвердить порядок, сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки населенных пунктов МО «Икрянинский сельсовет» в новой редакции согласно приложению 1.
3. Начальнику отдела имущественных отношений администрации МО «Икрянинский сельсовет» В.В. Анисимову обеспечить размещение на официальном сайте администрации МО «Икрянинский сельсовет» <http://adm-ikryanoe.myl.ru/>
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации
МО «Икрянинский сельсовет»



А.В.Астафьев

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МО «ИКРЯНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
В НОВОЙ РЕДАКЦИИ С РАЗБИВКОЙ НА ЭТАПЫ**

I этап - "ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ"

1. Определение состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки населенных пунктов МО «Икрянинский сельсовет» в новой редакции - 1 день

II этап - "РАБОЧИЙ"

1. Разработка проекта Правил землепользования и застройки в новой редакции -1 неделя

2. Представление проекта Правил землепользования и застройки в новой редакции на рассмотрение комиссии непосредственно после разработки проекта «Астраханским градостроительным центром»-1 день

III этап - "ПРОВЕРОЧНЫЙ"

1. Проверка представленного проекта Правил землепользования и застройки в новой редакции на соответствие требованиям п. 9 ст. 31 ГрК РФ 1 день.

3. Направление проекта главе администрации МО «Икрянинский сельсовет» или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в п. 9 ст. 31 ГрК РФ, в комиссию на доработку-1 день;

4. Доработка проекта Правил землепользования и застройки в новой редакции 5 дней

IV этап - "ОБСУЖДЕНИЕ И ДОРАБОТКИ"

1. Принятие решения о проведении публичных слушаний по представленному Главе администрации МО «Икрянинский сельсовет» проекту Правил землепользования и застройки в новой редакции. Не позднее 10 дней со дня получения проекта.

2. Опубликование материалов по проекту Правил землепользования и застройки в новой редакции. Проведение публичных слушаний не менее 2 месяцев.

3. Внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки в новой редакции по результатам публичных слушаний (п. 15 ст. 31 ГрК РФ) Срок определяется в зависимости от количества несоответствий, не более 5 дней

V этап - "УТВЕРЖДЕНИЕ"

1. Представление проекта Правил землепользования и застройки в новой редакции Главе администрации МО «Икрянинский сельсовет»;

IV этапа

1. Принятие решения Главой администрации МО «Икрянинский сельсовет» о направлении проекта Правил землепользования и застройки в новой редакции в Совет Депутатов Икрянинского района на утверждение - в течение 10 дней после представления проекта