

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ИКРЯНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

20.10.2015г. № 34/13

с. Икрыное

Об утверждении Положения
«О земельном налогообложении
на территории муниципального
образования «Икрынинский сельсовет» на 2016 год

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Икрынинский сельсовет» и в целях приведения муниципального акта в соответствие с действующим законодательством

Совет МО «Икрынинский сельсовет» РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о земельном налогообложении на территории МО «Икрынинский сельсовет» на 2016 год.
2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение Совета муниципального образования «Икрынинский сельсовет» от 10.12.2014г. № 23/7 «Об утверждении Положения о земельном налогообложении на территории МО «Икрынинский сельсовет».
3. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в сети Интернет <http://mo.astrobl.ru/ikrjaninskijselsovet/>.
4. Настоящее Решение довести до сведения Межрайонной инспекции ФНС России № 6 по Астраханской области.
5. Направить в установленный законом срок в государственно-правовое управление для включения в Регистр нормативных правовых актов Астраханской области.
6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава МО
«Икрынинский сельсовет»

Председатель Совета МО
«Икрынинский сельсовет»



А.В. Астафьев

А.В. Астафьев

Утверждено решением Совета
муниципального образования
«Икрянинский сельсовет»
от 20.10.2015г. № 34/13

ПОЛОЖЕНИЕ

«О земельном налогообложении на территории МО «Икрянинский сельсовет»

Объект налогообложения, налогоплательщики, налоговая база, порядок определения налоговой базы определены главой 31 «Земельный налог» Налогового Кодекса Российской Федерации.

1. Общие положения.

1.1. Земельный налог (далее – налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, настоящим Положением и обязателен к уплате на территории МО «Икрянинский сельсовет».

2. Ставка земельного налога.

2.1. Установить налоговые ставки земельного налога на территории МО «Икрянинский сельсовет» в следующих размерах:

2.1.1. 0,2 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения средне - этажных жилых домов с коммуникациями, многоэтажных домов с коммуникациями, общежитий, объектов индивидуального жилищного строительства с коммуникациями, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки).

2.1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
- приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.3. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Отчетный период.

3.1. Налоговым периодом признается календарный год

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал

календарного года.

4. Порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей

4.1. Сумма налога на землю исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено Налоговым кодексом.

4.2. Авансовые платежи по земельному налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями ежеквартально равными долями в течение налогового периода, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом. Окончательный срок уплаты налога 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – физических лиц установить не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

4.5. Налог авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса.

5. Налоговые льготы.

5.1. Установить уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере 10 тысяч рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении у следующих категорий налогоплательщиков:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы.
- Инвалидам I и II групп инвалидности
- Инвалидам с детства.
- Ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий.
- Физическим лицам, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957

году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

- Физическим лицам, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.
- Физическим лицам, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.2. Освободить от уплаты земельного налога:

- Физических лиц, достигших 70-летнего и более возраста, состоящих на регистрационном учете на территории муниципального образования «Икрянинский сельсовет».
- бюджетные и казенные учреждения, финансируемые за счет средств муниципального образования «Икрянинский сельсовет», в отношении принадлежащих или представленных им земельных участков, в целях непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.
- организации – в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного назначения, расположенные на территории муниципального образования «Икрянинский сельсовет».
- организации – в отношении земельных участков, занятых под захоронения (кладбища), расположенные в границах муниципального образования «Икрянинский сельсовет».
- Образовательные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Администрации муниципального образования «Икрянинский район».

5.3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Рег. № _____
от _____